

**Администрация
Ефимовского городского поселения
Бокситогорского муниципального района Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25 июня 2024 года

гп. Ефимовский

№ 129

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» об установлении публичного сервитута, руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей", концепцией участия ПАО "Газпром" в газификации регионов Российской Федерации, утвержденной постановлением Правления ОАО "Газпром" 30.11.2009 № 57, Программой развития газоснабжения и газификации Ленинградской области на период 2021-2025, утвержденной Председателем правления ПАО "Газпром" Миллером А.Б. и Губернатором Ленинградской области Дрозденко А.Ю., Схемой территориального планирования Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, утвержденной решением совета депутатов Бокситогорского муниципального района Ленинградской области от 11.12.2013 № 401, Проектом организации строительства линейного объекта (шифр 3868.001.П.0/0.1002-ПОС), Уставом Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в интересах общества с ограниченной ответственностью "Газпром газификация" (ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197, адрес местонахождения: 194044, Россия, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Сампсониевское, Большой Сампсониевский пр-кт, дом 60, литера А, помещ. 2Н, кабинет № 1301, e-mail: info@eoggazprom.ru) в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Межпоселковый газопровод ГРС Ефимовская - д. Заголодно - д. Красная Речка - д. Журавлёво - д. Бережок - д. Климово Бокситогорского района с отводом на д. Косые Харчевни Бокситогорского района Ленинградской области (этап 1)», в границах, согласно прилагаемым сведе-

ниям о расположении границ публичного сервитута, являющимся неотъемлемой частью настоящего постановления.

2. Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газопровода и объектов, входящих в его состав, устанавливаются зоны с особыми условиями использования территории в соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков согласно перечню, представленному в приложении 1 к настоящему постановлению.

4. Публичный сервитут устанавливается сроком на 3 года и прекращается по истечении срока действия.

Срок, в течение которых использование земельных участков (их частей), указанных в приложении 1, и(или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 12 месяцев;

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в п.2 настоящего постановления, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

6. Установить, что расчет и внесение платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в п. 2 настоящего постановления, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, осуществляется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6.1. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка (или) земель в установленных границах публичного сервитута.

6.2. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обществом с ограниченной ответственностью "Газпром газификация" единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

7. График проведения работ целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Межпоселковый газопровод ГРС Ефимовская - д. Заголодно - д. Красная Речка - д. Журавлёво - д. Бережок - д. Климово Бокситогорского района с отводом на д. Косые Харчевни Бокситогорского района Ленинградской области (этап 1)» представлен в приложении 2 к настоящему постановлению.

8. Обществу с ограниченной ответственностью "Газпром газификация" привести земли, указанные в п. 2 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

9. Сектору по управлению имуществом администрации Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления, направить его копию с приложением схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1. Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области;

9.2. Обществу с ограниченной ответственностью "Газпром газификация".

10. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района в полном объеме.



Глава администрации

С.И. Покровкин

Разослано: в Росреестр, ООО «Газпром газификация», ООО "ИПИГАЗ", в дело.

Приложение № 1
к постановлению администрации
Ефимовского городского поселения
Бокситогорского муниципального района
Ленинградской области
от «25» июня 2024 г. № 129

Перечень земельных участков и земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
1	47:18:0000000:30	Ленинградская область, Бокситогорский район, Тихвинский район, Бокситогорское лесничество, участковые лесничества: Бокситогорское кв. 1-261, Большедворское кв. 1-265, Новодеревенское кв. 1-233, Пикалевское кв. 1-161, Деревское кв. 1-162, Мозолевское кв. 1- 171, Ефимовское кв. 1-212, Раменское кв. 1-177, Соминское кв. 1-75, Анисимовское кв. 1- 129, Вожанское кв. 1-135, Горское кв. 1-148, Боровское кв. 1-125, Шидроzerское кв. 1-159, Заборское кв. 1-75, Кургальское кв. 1-87, Колпинское кв. 1-128, Корвальское кв. 1-121, Лидское кв. 1-115, Тургошское кв. 1-115, Озеревское кв. 1-97,101-149, Подборовское кв. 1- 37,101-154, Самойловское кв. 1-77,101-113,115-145,147-169,171-186, Михайловское кв. 1-97, Радогощинское кв. 1-125,201-299, Борское кв. 1-66,101-162
2	47:18:0204001:58	Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район
3	47:18:0000000:11	Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район, АОЗТ «Ефимовское»
4	47:18:0715001:49	Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район, Ефимовское городское поселение, 0.1 км северо-восточнее д.Красная Речка
5	47:18:0715001:47	Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район, Ефимовское городское поселение, северо-западнее д.Красная Речка
6	47:18:0248002	Российская Федерация, Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район, Ефимовское городское сельское

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
7	47:18:0204001	Российская Федерация, Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район, Ефимовское городское сельское
8	47:18:0221001	Российская Федерация, Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район, Ефимовское городское сельское
9	47:18:0244001	Российская Федерация, Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район, Ефимовское городское сельское

Приложение № 2
к постановлению администрации
Ефимовского городского поселения
Бокситогорского муниципального района
Ленинградской области

от "25" июня 2024 г. № 129

График выполнения работ

для складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Межпоселковый газопровод ГРС Ефимовская - д. Заголодно - д. Красная Речка - д. Журавлёво - д. Бережок - д. Климово Бокситогорского района с отводом на д. Косые Харчевни Бокситогорского района Ленинградской области (этап 1)»

Виды работ	2024-2026
Складирование строительных и иных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Межпоселковый газопровод ГРС Ефимовская - д. Заголодно - д. Красная Речка - д. Журавлёво - д. Бережок - д. Климово Бокситогорского района с отводом на д. Косые Харчевни Бокситогорского района Ленинградской области (этап 1)»	3 года