**Администрация**

**Ефимовского городского поселения**

**Бокситогорского муниципального района Ленинградской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 14 декабря 2017 года | гп. Ефимовский |  №292  |

**О принятии Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области**

В целях реализации генерального плана МО «Ефимовское городское поселение», утверждённого постановлением Правительства Ленинградской области №528 от 04.12.2017 года, в соответствии с пунктом 5.1 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации № 1440 от 25.12.2105, № 1050 от 01.10.2015, № 502 от 14.06.2013, Уставом Ефимовского городского поселения ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Принять Программу комплексного развития коммунальной инфраструктуры

Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области согласно приложению.

 2. Постановление разместить (опубликовать) на официальном сайте Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области.

 3. Принятую программу разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП).

Глава администрации С.И. Покровкин

Разослано: КГА ЛО; АБМР; в прокуратуру; в дело.

 ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации

Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района

Ленинградской области

14.12.2017 года № 292

Программа

комплексного развития коммунальной инфраструктуры

Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области

Паспорт

Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры

Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области  |
| Заказчик программы | Администрация Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской областиАдрес: 187620, Ленинградская область, Бокситогорский район, гп. Ефимовский, ул. Комсомольская, д. 9 |
| Разработчик программы | Администрация Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области |
| Цели программы | Создание полноценной, качественной, надежной и безопасной коммунальной инфраструктуры для формирования комфортной среды жизнедеятельности |
| Задачи программы | 1. Обеспечение перспективной потребности потребителей поселения, городского округа в электро-, газо-, тепло-, водоснабжении и водоотведении, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов.2. Обеспечение качественного и бесперебойное электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения потребителей поселения, городского округа.3. Повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения.4. Улучшение качества услуг организаций, эксплуатирующих объекты, используемые для утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов.4. Улучшение экологической ситуации на территории поселения, городского округа.5. Оценка доступности для абонентов и потребителей платы за коммунальные услуги, в том числе оценка совокупного платежа граждан за коммунальные услуги |
| Целевые показатели | - обеспечение потребности поселения, городского округа в коммунальных ресурсах;- обеспечение соответствия качества горячей воды и питьевой воды требованиям законодательства Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии человека,- обеспечение соответствия состава и свойств сточных вод требованиям законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и в области водоснабжения и водоотведения,- снижение потерь электрической и тепловой энергии, воды,- снижение сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозаборные площади,- обеспечение нормативной надежности и безопасности теплоснабжения,- сокращение отказов коммунальных сетей (аварий, инцидентов),- обеспечение нормативного уровня надежности электроснабжения существующих потребителей электроэнергии,- обеспечение возможности присоединения к электрической сети новых потребителей,- обеспечение повышения уровня газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных организаций и иных организаций, жилых, общественно-деловых и социальных объектов,- создание условий надежного обеспечения газом потребителей различных категорий,- сокращение доли отходов, направляемых на захоронение, от общего объема отходов, образовавшихся в процессе производства и потребления (процент) |
| Срок и этапы реализации программы | Сроки и этапы реализации программы соответствуют этапам территориального планирования, установленным генеральным планом поселения |
| Объемы и источники финансирования программы | Объемы финансирования мероприятий программы за счет средств местного бюджета определяются решениями совета депутатов МО Ефимовское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области при принятии местного бюджета на очередной финансовый год.Объемы финансирования мероприятий программы определяются в соответствии с государственными программами |
| Ожидаемые результаты реализации программы | Достижение целевых показателей надежности, качества и энергетической эффективности развития каждой из систем коммунальной инфраструктуры и показателей качества коммунальных ресурсов |

# ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

### Анализ системы теплоснабжения

Теплоснабжение потребителей г.п. Ефимовский осуществляется от одной котельной, с установленной тепловой мощностью 9,33 Гкал/ч. Основным топливом для котлов служит природный газ. Протяженность муниципальных сетей в двухтрубном исчислении составляет 5 км (год постройки 1981, степень износа 100 %).

ГОУ ЛО «Ефимовская специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат для детей-сирот и детей с ограниченными возможностями здоровья» имеет собственную котельную, от которой получают тепло два жилых дома. В с. Сомино расположена электрокотельная.

В остальных населенных пунктах теплоснабжение децентрализованное - от локальных котельных, а так же бойлеров, находящихся в личной собственности граждан.

Уровень износа инфраструктуры теплоснабжения достигает 57 %.

Теплоснабжению подлежат все проектируемые объекты по видам обеспечения – отопление, вентиляция, горячее водоснабжение.

Климатические данные:

* расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления и вентиляции – минус 30 °С;
* средняя температура за отопительный период – минус 3,6 °С;
* продолжительность отопительного периода – 235 суток.

Обеспечение надежного теплоснабжения населения городского поселения на перспективу требует реконструкции и технического перевооружения существующих и строительства новых источников тепла.

Перспективное развитие теплоснабжения городского поселения предусматривается с учетом решений Программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Бокситогорского муниципального района Ленинградской области на 2010-2015 годы и перспективу до 2020 года», утвержденной постановлением администрации Бокситогорского муниципального района от 1 сентября 2010 г. № 823.

Прогнозируемые потребности тепла по очерёдности строительства представлены в таблицах:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Ед. измерения | Современное сост. | Первая очередь | Расчетный срок |
| Потребность тепла на коммунально-бытовые нужды – всего: | Гкал/ч | 7,5 | 17,3 | 22,1 |
| в том числе г.п. Ефимовский | 4,8 | 11,0 | 13,7 |

Прогнозируемые потребности коммунально-бытовых потребителей Ефимовского городского поселения,

всего/индивидуальные дома и одноэтажные блокированные дома

| Потребитель | Население,человек | Жилищный фонд, тыс. кв. м | Расход тепла, МВт |
| --- | --- | --- | --- |
| **Первая очередь** |
| **г.п. Ефимовский** |  |  |  |
| новое строительство | 850 | 22,51/15,60 | 3,5/2,3 |
| сохраняемый фонд | 2690 | 71,25/33,89 | 9,3/5,2 |
| Всего | 3540 | 93,76/49,49 | 12,8/7,5 |
| То же, Гкал/ч |  |  | 11,0/6,5 Гкал/ч |
| **Остальные населенные пункты** |  |  |  |
| новое строительство | 440 | 11,74/11,44 | 2,3/2,3 |
| сохраняемый фонд | 1420 | 37,60/36,14 | 5,0/5,0 |
| Всего | 1860 | 49,34/47,58 | 7,3/7,3 |
| То же, Гкал/ч |  |  | 6,3/6,3 Гкал/ч |
| **Всего по городскому поселению, Гкал/ч** | **5400** | **143,1/97,07** | **17,3/12,8 Гкал/ч** |
| **Расчетный срок** |
| **г.п. Ефимовский** |  |  |  |
| новое строительство | 1770 | 54,85/23,40 | 6,7/3,5 |
| сохраняемый фонд | 2225 | 68,68/33,24 | 9,2/5,0 |
| Всего | 3995 | 123,53/56,64 | 15,9/8,5 |
| То же, Гкал/ч |  |  | 13,7/7,3 Гкал/ч |
| **Остальные населенные пункты** |  |  |  |
| новое строительство | 1130 | 35,30/33,92 | 6,5/6,5 |
| сохраняемый фонд | 975 | 30,27/28,82 | 3,2/3,2 |
| Всего | 2105 | 65,57/62,74 | 9,7/9,7 |
| То же, Гкал/ч |  |  | 8,4/8,4 Гкал/ч |
| **Всего по городскому поселению, Гкал/ч** | **6100** | **189,1/119,38** | **22,1/15,7 Гкал/ч** |

 Для обеспечения надёжной работы системы теплоснабжения необходимо проведение ряда мероприятий:

Мероприятия местного значения Ефимовского городского поселения, принимаемые в составе Генерального плана.

Мероприятие на первую очередь

* Развитие децентрализованного теплоснабжения для зон застройки индивидуальными жилыми домами на базе использования двухфункциональных автономных источников тепла (АИТ) заводского изготовления с возможностью перевода их на газовое топливо.

Мероприятия на расчетный срок

* Реконструкция котельной в городском поселке Ефимовский.
* Строительство новых тепловых сетей (0,57 км) в городском поселке Ефимовский и реконструкция существующих тепловых сетей (4 км) с увеличением их пропускной способности.
* Проведение энергосберегающих мероприятий при передаче тепловой энергии (применение труб с эффективной пенополиуретановой (ППУ) изоляцией по технологии «труба в трубе», для увеличения срока службы тепловых сетей; снижение потерь тепла из-за утечек сетевой воды; оптимизация диаметров тепловых сетей).
* Перевод на газовое топливо автономных источников тепла (АИТ) в сельской местности.

### Анализ системы электроснабжения

Электроснабжение Ефимовского городского поселения осуществляется от системы ПАО «Ленэнерго».

На территории городского поселения расположены три ПС 110 кВ: № 339 «Ефимовская» (10 МВ∙А + 6,3 МВ∙А), № 430 «Ефимовская-тяговая» (2 ∙ 16 МВ∙А), № 164 «Сомино» (1 ∙ 6,3 МВ∙А) и ПС 35 кВ № 10 «Михалёво» (2,5 МВ∙А + 3,2 МВ∙А). Также по территории городского поселения проходят воздушные линии электропередачи:

ВЛ 110 кВ:

* ПС № 339 «Ефимовская» - ПС № 293 «Пикалёво»,
* ПС № 339 «Ефимовская» - ПС № 115 «Чудцы»,
* ПС № 339 «Ефимовская» - ПС № 430 «Ефимовская-тяговая»
* ПС № 339 «Ефимовская» - ПС № 206 «Подборовье»,
* ПС № 430 «Ефимовская-тяговая» - ПС № 206 «Подборовье»;

ВЛ 35 кВ:

* ПС № 339 «Ефимовская» - ПС № 17 «Климово»,
* ПС № 339 «Ефимовская» - ПС № 10 «Михалёво»,
* ПС № 10 «Михалёво» - ПС № 16 «Радогощь»,
* ПС № 10 «Михалёво» - ПС № 14 «Окулово».

Распределение электроэнергии по потребителям осуществляется на напряжении 10 кВ по ВЛ 10 кВ через сеть подстанций 10/0,4 кВ. Загрузка подстанций 110 кВ и 35 кВ составляет от 5 до 29 %. Нагрузка коммунально-бытовых потребителей городского поселения составляет 2,4 МВт, потребление электроэнергии 6960 МВт∙ч в год.

В границах городского поселения планировочными ограничениями являются: шумовые зоны электрических подстанций 110 кВ, 35 кВ и охранные зоны воздушных линий электропередачи напряжением 110 кВ, 35 кВ, 10 кВ, проходящих по рассматриваемой территории.

Существующие электроподстанции № 339 «Ефимовская», № 430 «Ефимовская-тяговая», № 164 «Сомино» и ПС 35 кВ № 10 «Михалёво» открытого типа имеют трансформаторы, основные источники шума, мощностью от 2,5 до 16 МВ∙А. Расстояние от трансформаторов до жилой застройки составляет от 30 до 170 м.

В соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»), охранные зоны вдоль воздушных линий электропередачи составляют: 110 кВ – 20 м, 35 кВ – 15 м, 10 кВ – 10 м по обе стороны линии от крайних проводов при не отклоненном их положении.

Расчет электрических нагрузок коммунально-бытовых потребителей определен по удельным показателям в соответствии с РД-34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей» с учётом пищеприготовления на газовых плитах. Удельная электрическая нагрузка составит 0,4 кВт/чел. Нагрузки коммунально-бытовых потребителей приведены в таблицах:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Ед. изм. | Современное состояние | Первая очередь | Расчетный срок |
| Потребность электроэнергии на коммунально-бытовые нужды  | МВ∙ч в год | 6960 | 8960 | 11360 |

Потребление электроэнергии составит на первую очередь: 8960 МВт∙ч в год, на расчетный срок 11360 МВт∙ч в год.

Прогнозируемые электрические нагрузки коммунально-бытовых потребителей Ефимовского городского поселения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Потребитель (территория) | Население, тыс. человек | Нагрузка, кВт |
| 2020 г. | 2035 г. | 2020 г. | 2035 г. |
| Постоянное население: | 5,4 | 6,1 | 2169 | 2426 |
| в том числе г.п. Ефимовский | 3,5  | 4,0 | 1420 | 1600 |
| Сезонное население | 1,0 | 1,0 | 400 | 400 |

Проектируемое электроснабжение

Электроснабжение потребителей Ефимовского городского поселения на перспективу будет осуществляться от системы ПАО «Ленэнерго».

Центрами питания потребителей в городском поселении будут три ПС 110 кВ: № 339 «Ефимовская», № 430 «Ефимовская-тяговая», № 164 «Сомино» и ПС 35 кВ № 10 «Михалёво».

Генеральным планом учтено строительство ВЛ 750 кВ ПС № 3 «Ленинградская» - ПС 750 кВ «Белозерская», предусмотренное схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, трасса которой частично проходит по территории городского поселения.

В соответствии со Схемой территориального планирования Ленинградской области», Схемой и программой перспективного развития электроэнергетики Ленинградской области на 2016-2020 годы на территории Ефимовского городского поселения намечается:

* реконструкция ПС 110 кВ № 164 «Сомино» с заменой существующего трансформатора Т1 6,3 МВ·А на 2 трансформатора по 4 МВ·А и заменой ячеек 110 кВ (первая очередь);
* реконструкция ПС 110/35/10 кВ № 339 «Ефимовская» с заменой трансформаторов тока и высокочастотных заградителей на первую очередь и установкой 2 трансформаторов по 10 МВ∙А взамен существующих 6+10 МВ∙А на расчетный срок;
* реконструкция ВЛ 35 кВ «Михалёво - 2» (первая очередь);
* строительство ВЛ 110 кВ ПС 110 кВ № 339 «Ефимовская» – ПС 110 кВ «Анисимово» (расчетный срок).

Для обеспечения электроэнергией потребителей в новых жилых зонах потребуется строительство: в г.п. Ефимовский, дд. Вожани, Забелье, Михалёво, Нос, Спирово и с. Сомино трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ и прокладка сетей 10-0,4 кВ. Также необходимо проводить реконструкцию с модернизацией оборудования существующих трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ и сетей 10-0,4 кВ.

В соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160), охранные зоны вдоль проектируемых воздушных линий электропередачи составят:750 кВ – 40 м, 110 кВ – 20 м, 10 кВ – 5 м по обе стороны линии от крайних проводов при не отклоненном их положении. Санитарные разрывы вдоль проектируемой трассы ВЛ 330 кВ составляют 20 м по обе стороны линии от крайних фазных проводов

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03«Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» санитарный разрыв вдоль воздушной линии электропередачи 750 кВ составляет 40 м по обе стороны линии от крайних проводов при не отклонённом их положении.

Для обеспечения надежного электроснабжения потребителей потребуется проведение следующих мероприятий:

1. Учет реализации мероприятий, предусмотренных Схемой территориального планирования Ленинградской области, Схемой и программой перспективного развития электроэнергетики Ленинградской области на 2016-2020 годы.

Мероприятия на первую очередь

* Реконструкция ПС 110/10 кВ № 164 «Сомино» с заменой существующего трансформатора Т-1 6,3 МВ·А на 2 трансформатора по 4 МВ·А и заменой ячеек 110 кВ.
* Реконструкция ПС 110/35/10 кВ № 339 «Ефимовская» с заменой трансформаторов тока и высокочастотных заградителей.
* Реконструкция ВЛ 35 кВ «Михалёво - 2» с заменой провода.

Мероприятия на расчетный срок

* Реконструкция ПС 110/35/10 кВ № 339 «Ефимовская» с установкой 2 трансформаторов по 10 МВ∙А взамен существующих 6+10 МВ∙А;
* Строительство ВЛ 110 кВ ПС 110 кВ № 339 «Ефимовская» – новая ПС 110 кВ «Анисимово» - 17 км (в границах Ефимовского городского поселения).

2. Мероприятия местного значения Ефимовского городского поселения, принимаемые в составе Генерального плана.

Мероприятия на первую очередь

* Строительство трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ: в городском поселке Ефимовский – 3 подстанции, селе Сомино, деревнях Вожани, Нос, Спирово – по 1 подстанции.
* Строительство ВЛ 10 кВ в городском поселке Ефимовский – 0,4 км, селе Сомино – 0,6 км, к деревне Вожани – 7 км, в деревне Нос – 0,1 км, в деревне Спирово – 0,2 км.
* Реконструкция существующих трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ с внедрением энергосберегающих технологий и сетей 10 кВ в соответствии с инвестиционными программами эксплуатирующей организации.

Мероприятия на расчетный срок

* Строительство трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ: в городском поселке Ефимовский – 1 подстанция, деревнях Забелье и Михалёво – по 1 подстанции и строительство ВЛ 10 кВ к ним.
* Реконструкция трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ с внедрением энергосберегающих технологий и сетей 10 кВ в соответствии с инвестиционными программами эксплуатирующей организации.

### Анализ системы водоснабжения

Система централизованного водоснабжения существует в г.п. Ефимовский и с. Сомино. В г.п. Ефимовский водоснабжение осуществляется из 16 артезианских скважин.

Все скважины обеспечены павильонами, устья забетонированы, оголовки окрашены. 1 пояс зон санитарной охраны источников водоснабжения (ЗСО) не соблюдается и не организован (расстояние до ближайших жилых домов менее 30 м, территория первого пояса ЗСО не спланирована для отвода поверхностного стока за её пределы, отсутствует ограждение и охрана)

Проект ЗСО не разработан. Узлами учета воды артезианские скважины не оборудованы. Вода поступает потребителю без очистки и хлорирования, наблюдается повышенное содержание железа, мутности, цветности.

Производственный контроль за качеством воды источников не проводится. Рабочая программа за качеством воды не разработана.

Водозаборы питьевой воды из подземных водоисточников

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер артезианской скважины | Класс источника | Месторасполо женияводозабора | Наличие водопроводных очистных сооружений | Наличие санитарно-эпидемиологического заключения по проекту ЗСО источника водоснабжения |
| 1 | 2 | г.п. Ефим-овский | нет | отсутствует |
| 2 | 2 | нет | отсутствует |
| 3 | 2 | нет | отсутствует |
| 4 | 2 | нет | отсутствует |
| 5 | 2 | нет | отсутствует |
| 6 | 2 | нет | отсутствует |
| 7 | 2 | нет | отсутствует |
| 8 | 2 | нет | отсутствует |
| 9 | 2 | нет | отсутствует |
| 10 | 2 | нет | отсутствует |
| 11 | 2 | нет | отсутствует |
| 12 | 2 | нет | отсутствует |
| 13 | 2 | нет | отсутствует |
| 14 | 2 | нет | отсутствует |
| 15 | 2 | нет | отсутствует |
| 16 | 2 | нет | отсутствует |

Хозяйственно-питьевое водоснабжение ГОУ ЛО «Ефимовская специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат для детей-сирот и детей с ограниченными возможностями здоровья» обеспечивается из 1 артезианской скважины. Устье скважины герметизировано, обеспечено павильоном, оборудовано водоизмерительными приборами, организован 1 пояс ЗСО. Качество воды не контролируется. Проект ЗСО отсутствует.

Водопроводы есть в г.п. Ефимовский и в с. Сомино, население остальных населенных пунктов получает воду из одиночных скважин, колодцев. Население 14 сельских населенных пунктов пользуется частными колодцами: в их числе 2 населенных пункта с численностью зарегистрированного постоянного населения 10-15 человек: дд. Красная Речка и Нос; 9 населенных пунктов, которые имеют не более 5 постоянных зарегистрированных жителей - дд. Вожани, Забелье, Калитки, Никола, Семёново, Сухая Нива, п. Фетино, дд. Чевакино, Чудская; и не имеющие постоянного зарегистрированного населения п. Алёшины Нивы, м. Подбережье, д. Сафоново.

Водоснабжение населенных пунктов

| Населенный пункт | Обеспеченностьводоснабжением | Количествоводопроводов, шт. | Протяженностьводопроводных сетей, км | Количество централизованных водозаборов, шт. | Количествообщественных колодцев,шт. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| квартир,шт. | жителей,чел. |
| Населенные пункты, имеющие водопроводы |
| г.п. Ефимовский | 812 | 1900 | 3 | 31 | 19 | 11 |
| с. Сомино  | 57 |  | 2 | 3 | 2 | 6 |
| Населенные пункты, имеющие общественные колодцы |
| д. Великое Село | - | - | - | - | - | 2 |
| д. Заголодно | - | - | - | - | - | 2 |
| п. Кожаково | - | - | - | - | - | 1 |
| д. Косые Харчевни | - | - | - | - | - | 2 |
| д. Лопастино | - | - | - | - | - | 1 |
| д. Машнево | - | - | - | - | - | 2 |
| д. Михалёво | - | - | - | - | - | 3 |
| д. Ростань | - | - | - | - | - | 1 |
| д. Сосновый Бор | - | - | - | - | - | 1 |
| д. Спирово | - | - | - | - | - | 1 |

Рассматривается развитие системы водоснабжения в зависимости от расхода воды, определенного по удельным среднесуточным нормам водопотребления в соответствии со СНиП 2.04.02-84\*. В нормы водопотребления включены все расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях.

В основу определения расходов воды населением положены следующие основные позиции:

* 2-5-этажная застройка обеспечивается внутренним водопроводом и канализацией с централизованным горячим водоснабжением;
* застройка индивидуальными и одноэтажными блокированными жилыми домами с участками оборудуется внутренним водопроводом и канализацией и местными водонагревателями;
* коэффициент суточной неравномерности принимается равным 1,2;
* расход воды на поливку улиц, проездов и зеленых насаждений определены по норме 70 л/сут на человека;
* неучтенные расходы приняты в размере 10 % от расхода воды на нужды населения.

Для хозяйственно-питьевого водоснабжения будут использоваться подземные воды. Извлечение воды планируется артезианскими скважинами и шахтными колодцами. Вода должна отвечать требованиям норм децентрализованных и централизованных систем питьевого водоснабжения.

Прогнозные расходы воды питьевого качества

в Ефимовском городском поселении

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Ед. изм. | Современное состояние | Первая очередь  | Расчетный срок |
| Водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды | тыс. куб. м/ сут | 0,8 | 1,6 | 1,9 |
| Производительность водозаборных сооружений | 0,8 | 1,6 | 1,9 |
| Используемые источники водоснабжения  | тип | подземные | подземные | подземные |
| Водопотребление в среднем на 1 человека | л/сут | 160 | 50-230 | 50-230 |

| Населенный пункт, тип застройки | Население,тыс. чел. | Норма водопотребления, л/сут на человека | Расходы воды, тыс. куб. м/сут |
| --- | --- | --- | --- |
| среднесуточные | максимальносуточные, К=1,2 |
| **Первая очередь** |
| **г.п. Ефимовский** |  |  |  |  |
| Среднеэтажная застройка | 1,14 | 230 | 0,26 | 0,31 |
| Неучтенные расходы 10 % |  | 0,03 | 0,03 |
| Поливочные нужды | 70 | 0,08 | 0,08 |
| **Итого** |  |  | **0,37** | **0,42** |
| Малоэтажная застройка, застройка индивидуальными и одноэтажными блокированными жилыми домами | 2,40 | 160 | 0,38 | 0,45 |
| Неучтенные расходы 10 % |  | 0,04 | 0,05 |
| Поливочные нужды | 70 | 0,17 | 0,17 |
| **Итого** |  |  | **0,59** | **0,67** |
| **Всего** |  |  | **0,96** | **1,09** |
| **Остальные населенные пункты** | 1,86 | 125 | 0,23 | 0,28 |
| Неучтенные расходы 10 % |  | 0,02 | 0,03 |
| Поливочные нужды | 70 | 0,13 | 0,13 |
| **Итого** |  |  | **0,38** | **0,44** |
| **Всего** | **5,40** |  | **1,34** | **1,53** |
| **Сезонное население** | **1,0** | 50 | **0,05** | **0,06** |
| **Расчетный срок** |
| **г.п. Ефимовский** |  |  |  |  |
| Среднеэтажная застройка | 1,65 | 230 | 0,38 | 0,46 |
| Неучтенные расходы 10 % |  | 0,04 | 0,05 |
| Поливочные нужды | 70 | 0,12 | 0,12 |
| **Итого** |  |  | **0,54** | **0,63** |
| Малоэтажная застройка, застройка индивидуальными и одноэтажными блокированными жилыми домами | 2,35 | 160 | 0,38 | 0,45 |
| Неучтенные расходы 10 % |  | 0,04 | 0,05 |
| Поливочные нужды | 70 | 0,16 | 0,16 |
| **Итого** |  |  | **0,58** | **0,66** |
| **Всего** |  |  | **1,12** | **1,29** |
| **Остальные населенные пункты** | 2,10 | 125 | 0,26 | 0,33 |
| Неучтенные расходы 10 % |  | 0,03 | 0,03 |
| Поливочные нужды | 70 | 0,15 | 0,15 |
| **Итого** |  |  | **0,44** | **0,51** |
| **Всего** | **6,10** |  | **1,56** | **1,80** |
| **Сезонное население** | **1,0** | 50 | **0,05** | **0,06** |

В г.п. Ефимовский проектируются: станция водоподготовки для удаления железа, мутности и водопроводные сети для новых зон застройки средне- и малоэтажными жилыми домами. Необходимо провести реконструкцию существующих сетей водопровода. В остальных населенных пунктах сохраняется существующая система водоснабжения. Колодцы общественного пользования для систем местного водоснабжения должны быть размещены на незагрязненных площадках, которые не имеют очагов возможного загрязнения водоисточника. Наружное пожаротушение осуществляется из пожарных гидрантов и пожарных водоемов.

Для предотвращения возможности загрязнения подземных вод эксплуатируемого водоносного комплекса вокруг водозаборных скважин должны быть организованы зоны санитарной охраны (ЗСО) трех поясов.

* граница первого пояса (зона строгого режима) включает территорию расположения водозабора и имеет радиус не менее 30 м от скважины при использовании защищенных подземных вод и не менее 50 м при использовании недостаточно защищенных подземных вод;
* границы второго и третьего поясов ЗСО определяются расчетом.

Необходима разработка проектов зон санитарной охраны (ЗСО) с последующим оформлением санитарно-эпидемиологических заключений на подземные источники водоснабжения. Для гарантированного водоснабжения необходимо провести оценку запасов подземных вод.

В целях улучшения хозяйственно-питьевоговодоснабжения необходимы следующие мероприятия:

Мероприятия местного значения Ефимовского городского поселения, принимаемые в составе Генерального плана.

Мероприятия на первую очередь

* Реконструкция существующих водопроводных сетей (6,0 км) в городском поселке Ефимовский.
* Строительство станции водоподготовки в городском поселке Ефимовский.
* Строительство водопроводных сетей в городском поселке Ефимовский (6,5 км).
* Строительство водопроводных сетей в деревне Нос (0,6 км), деревне Спирово (1,0 км), селе Сомино (2,4 км),
* Разработка проектов и обустройство зон санитарной охраны 1-го, 2-го и 3-го поясов водозаборов и водопроводных сооружений в городском поселке Ефимовский и селе Сомино.
* Обеспечение надежности электроснабжения водозаборов в городском поселке Ефимовский.
* Проведение оценки запасов подземных вод.

Мероприятия на расчетный срок

* Проектирование и строительство водопроводных сетей для новых жилых зон в городском поселке Ефимовский (0,7 км), дереве Михалёво (0,6 км).
* Реконструкция существующих водопроводных сетей и сооружений в городском поселке Ефимовский и селе Сомино.

### Анализ системы водоотведения

Централизованная система канализации имеется только в г.п. Ефимовский и с. Сомино. Сточные воды собираются и направляются на очистные сооружения, где обеззараживаются и проходят механическую очистку. Комплексы очистных сооружений (КОС) не ремонтировались.

Характеристика объектов водоотведения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт, КОС | Состав КОС | Протяженность канализационныхсетей, км | Методобеззараживания | Эффективностьобеззараживания,да/нет | Количествообслуживаемого населения |
| чел. | % |
| г.п. Ефимовский, ООО «Ефимовская управляющая компания» | Нерабочее состояние | 10 | нет | нет | 3376 | 93 |
| с. Сомино, детский лагерь ДООЛ «Восток»  | Резервуары, решетки, хлораторная | - | хлорирование | да | 305 | 100 |
| г.п. Ефимовский, ГОУ ЛО «Ефимовская специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат для детей-сирот и детей с ограниченными возможностями здоровья» | Резервуары, решетки, хлораторная | - | да | 240 | 100 |

Сброс сточных вод осуществляется: в г.п. Ефимовском в р. Валченка, в с. Сомино в р. Соминка. Дождевая канализация отсутствует. В остальных населенных пунктах сточные воды собираются в выгреба. Вывоз нечистот производится специальным автотранспортом на места, удаленные от жилой застройки. Места складирования бытовых стоков повсеместно не оборудованы, что приводит к усугублению экологических проблем.

Расчетные расходы сточных вод, как и расходы воды, определены исходя из степени благоустройства жилой застройки и сохраняемого жилого фонда. При этом удельные нормы водоотведения принимаются равными нормам водопотребления. Неучтенные расходы стоков предусмотрены в размере 10 %.

Прогнозные расходы хозяйственно-бытовых стоков в Ефимовском городском поселении

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Ед.изм | Современное состояние | Первая очередь | Расчетный срок |
| Поступление хозяйственно-бытовых сточных вод  | тыс. куб. м/ сут | 0,3 | 1,22 | 1,44 |
| Производительность канализационных очистных сооружений | тыс. куб. м/ сут | - | 1,22 | 1,44 |

| Тип застройки | Население,тыс. чел. | Норма водоотведения, л/сут на человека | Расходы стоков, тыс. куб. м/сут |
| --- | --- | --- | --- |
| среднесуточные | максимальносуточные, К=1,2 |
| **Первая очередь** |
| **г.п. Ефимовский** |  |  |  |  |
| Среднеэтажная застройка | 1,14 | 230 | 0,26 | 0,31 |
| Неучтенные расходы 10 % |  |  | 0,03 | 0,03 |
| **Итого** |  |  | **0,29** | **0,34** |
| Малоэтажная застройка, застройка индивидуальными и одноэтажными блокированными жилыми домами | 2,40 | 160 | 0,38 | 0,45 |
| Неучтенные расходы 10 % |  |  | 0,04 | 0,05 |
| **Итого** |  |  | **0,42** | **0,51** |
| **Всего** |  |  | **0,71** | **0,85** |
| **Остальные населенные пункты** | 1,86 | 125 | 0,23 | 0,28 |
| Неучтенные расходы 10 % |  |  | 0,02 | 0,03 |
| **Итого** |  |  | **0,25** | **0,31** |
| **Всего** | **5,40** |  | **0,96** | **1,16** |
| **Сезонное население** | **1,0** | 50 | **0,05** | **0,06** |
| **Расчетный срок** |
| **г.п. Ефимовский** |  |  |  |  |
| Среднеэтажная застройка | 1,65 | 230 | 0,38 | 0,46 |
| Неучтенные расходы 10 % |  |  | 0,04 | 0,05 |
| **Итого** |  |  | **0,42** | **0,51** |
| Малоэтажная застройка, застройка индивидуальными и одноэтажными блокированными жилыми домами | 2,35 | 160 | 0,38 | 0,45 |
| Неучтенные расходы 10 % |  |  | 0,04 | 0,05 |
| **Итого** |  |  | **0,42** | **0,51** |
| **Всего** |  |  | **0,84** | **1,02** |
| **Остальные населенные пункты** | 2,10 | 125 | 0,26 | 0,33 |
| Неучтенные расходы 10 % |  |  | 0,03 | 0,03 |
| **Итого** |  |  | **0,29** | **0,36** |
| **Всего** | **6,10** |  | **1,13** | **1,38** |
| **Сезонное население** | **1,0** | 50 | **0,05** | **0,06** |

Для г.п. Ефимовский предусматривается развитие централизованной системы канализации. Для обеспечения нормативной степени очистки стоков предлагается строительство КОС (например, блочно-модульных) рядом с существующими КОС. Для новых кварталов жилой застройки предусматривается строительство канализационных сетей, существующие сети подлежат реконструкции.

Поверхностные стоки с территорий г.п. Ефимовский отводятся посредством устройства открытой сети дождевой канализации (канавы, лотки), с последующей подачей их на очистные сооружения.

Сброс очищенных стоков хозяйственно-бытовой и дождевой канализации предусматривается в реку Валченка.

С целью улучшения экологической ситуации и повышению уровня благоустройства населения, необходимо проведение ряда следующих мероприятий:

Мероприятия местного значения Ефимовского городского поселения, принимаемые в составе Генерального плана.

Мероприятия на первую очередь

* Строительство сетей канализации (0,5 км) и очистных сооружений в городском поселке Ефимовский.
* Строительство КНС и напорной сети канализации (1,0 км) в городском поселке Ефимовский.
* Перекладка канализационных сетей (0,4 км) в городском поселке Ефимовский.
* Реконструкция существующих канализационных сетей (3,0 км) в городском поселке Ефимовский.
* Применение современных технологий очистки и обеззараживания стока на очистных сооружениях.
* Разработка проектной документации и строительство системы водоотведения поверхностного стока в городском поселке Ефимовский, с подачей его на очистные сооружения.

Мероприятие на расчетный срок

* Проектирование и строительство канализационных сетей (0,7 км) и сооружений в городском поселке Ефимовский.

### Анализ системы газоснабжения

По территории Бокситогорского муниципального района проходит многониточные магистральные газопроводы высокого давления (МГВД) «Грязовец – Ленинград 1», «Грязовец – Ленинград 2», «Северо-Европейский газопровод, участок Грязовец-Выборг», диаметрами 1000 мм, 1200 мм и 1400 мм соответственно. МГВД проходят одним техническим коридором с востока на запад.

Природный газ подается на ГРС «Ефимовская» по отводу от МГВД «Грязовец – Ленинград 1». Технические характеристики ГРС «Ефимовская» по данным схемы территориального планирования Ленинградской области приведены в таблице 3.8.1. В г.п. Ефимовский газ подается на котельную и на газорегуляторные пункты – ГРП-1,2.

Производительность ГРС «Ефимовская»

| Наименование ГРС | Производительность, тыс. куб. м/ч |
| --- | --- |
| проектная | фактическая |
| Ефимовская | 1,00 | 1,00 |

Направления расходования газа: бытовые нужды населения (приготовление пищи и горячей воды), энергоноситель для источников тепла.

В г.п. Ефимовский газифицировано природным газом 22 многоквартирных дома (805 квартир), 3 индивидуальных дома, в остальных домах городского поселения используется для пищеприготовления сжиженный баллонный газ.

Объемы потребления природного газа за 2011 год составили: населением – 264 тыс. куб. м, муниципальными предприятиями (включая котельные) – 2585,24 тыс. куб. м.

На основании данных, предоставленных ЗАО «Газпром Межрегионгаз Санкт-Петербург», населением на территории Ефимовского городского поселения за 2012 год потреблено 196,972 тыс. куб. м природного газа. Источником теплоснабжения (котельной) потреблено за 2012 год 2667,820 тыс. куб. м.

Развитие газоснабжения городского поселения осуществляется в соответствии с решениями Схемы газоснабжения Бокситогорского муниципального района, выполненной ОАО «Газпром промгаз». Газифицируемые сельские населённые пункты: дд. Заголодно, Косые Харчевни, Красная Речка, Нос, Спирово, п. Кожаково, с. Сомино.

Система газоснабжение природным газом – двухступенчатая. От ГРС газ среднего давления по газопроводам подается к ГРП, где происходит снижение давления со среднего на низкое. И далее газ низкого давления поступает непосредственно к потребителям. Газоснабжение потребителей, не обеспеченных природным газом осуществляется сжиженным газом.

Прогнозируемые потребности газа на нужды коммунально-бытовых потребителей Ефимовского городского поселения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Ед.изм | Современное состояние | Первая очередь | Расчетный срок |
| Удельный вес газа в топливном балансе  | % | 60 | 80 | 95 |
| Потребление газа на коммунально-бытовые нужды в т.ч. | млн куб. м /год | 6,5 | 9,7 | 12,3 |
|  - источники тепла, | 5,7 | 8,6 | 11 |
|  - приготовление пищи и горячей воды | 0,8 | 1,1 | 1,3 |
| Источники подачи газа | тип | ГРС | ГРС | ГРС |

|  |  |
| --- | --- |
| Потребитель | Количество, млн куб.м/год |
| Первая очередь | Расчетный срок |
| Все городское поселение |  |  |
| Население | 1,1 | 1,3 |
| Теплоисточники, всегов т.ч. индивидуальные источники тепла | 8,6(6,3) | 11,0(7,8) |
| Всего | **9,7** | **12,3** |
| в т.ч. г.п. Ефимовский |  |  |
| Население | 0,7 | 0,8 |
| Теплоисточники, всегов т.ч. индивидуальные источники тепла | 5,4(3,2) | 6,8(3,6) |
| Итого | **6,1** | **7,6** |

Для обеспечения подачи природного газа в распределительную сеть от ГРС «Ефимовская» до газифицируемых населенных пунктов необходимо увеличить проектную производительность ГРС не менее чем до 5,1 тыс. куб. м/час.

Развитие инфраструктуры газового хозяйства (прокладка газопроводов, устройство ГРП, ШРП) решается в увязке со сроками строительства новых объектов.

Для обеспечения стабильного и надёжного газоснабжения и улучшения социальных условий проживания необходимо поэтапное осуществление ряда мероприятий. В связи с проектируемым развитием ряда населенных пунктов на первую очередь целесообразно выступать с предложением к ОАО «Газпром промгаз» о строительстве ГРП и отводов, в том числе для газоснабжения новых жилых зон в южной части г.п. Ефимовский и д. Машнево, и к д. Сосновый Бор, что позволит обеспечить газом как существующую застройку, так и примыкающую к ней со стороны д. Спирово новую большую жилую зону. На расчетный срок могут быть предложены газификация д. Забелье (предполагается, что развитие товарного рыболовства будет способствовать возрождению деревни) и дальнейшее развитие газораспределительных сетей во всех газифицированных населенных пунктах.

Согласно Правилам охраны газораспределительных сетей (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878) для газораспределительных объектов устанавливаются следующие охранные зоны:

* вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 м с каждой стороны газопровода;
* вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границ этих объектов;
* вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно – кустарниковой растительности, – в виде просек шириной 6 м, по 3 м с каждой стороны газопровода.

В соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) на территории Ефимовского городского поселения предусматриваются мероприятия по строительству объектов магистральных газопроводов:

* Развитие газотранспортных мощностей Единой системы газоснабжения (ЕСГ) Северо-Западного региона, участок Грязовец - КС Славянская[[1]](#footnote-1). Планируемый диаметр труб I нитки газопровода – 1420 мм, II нитки – 1220 мм, проектное давление в обеих нитках газопровода – 9,8 МПа, проектный среднегодовой объем транспортировки газа – 55 млрд. куб. м.
* Северо-Европейский газопровод. Участок Грязовец – Выборг, II нитка. Диаметр трубопровода – 1420 мм, рабочее давление 9,8 МПа.
* Лупинги газопровода «Грязовец – Выборг» с целью замыкания второй нитки на участке «Грязовец – Волхов». Диаметр трубопровода – 1420 мм, рабочее давление – 9,8 МПа.

Трассы проектируемых магистральных газопроводов Северо-Европейского газопровода (2, 3, 4 нитки) на большей части своего протяжения проходят в одном коридоре с существующими магистральными газопроводами.

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения повреждения магистральных газопроводов в соответствии с «Правилами охраны магистральных трубопроводов» вокруг объектов магистральных газовых сетей установлены охранные зоны в виде участков земли, ограниченных условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопроводов с каждой стороны.

С целью обеспечения безопасности населенных пунктов, расположенных вблизи магистральных газовых сетей, в соответствии СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы», определены минимально-допустимые расстояния от объектов магистральных сетей до жилой застройки.

Магистральные газопроводы, имеют технические коридоры (зоны минимально-допустимых расстояний до объектов), составляющие от газопровода условным диаметром свыше 1200 мм P≤10,0 МПа – 350 м от оси газопровода в каждую сторону.

Для обеспечения стабильного и надежного газоснабжения населения и улучшения социальных условий проживания населения необходимо поэтапное осуществление следующих мероприятий:

1. Учет реализации мероприятия, предусмотренного Генеральной схемой газоснабжения и газификации Ленинградской области и Схемой территориального планирования Ленинградской области на первую очередь.

* Реконструкция ГРС «Ефимовская» с увеличением проектной производительности (не менее 5,1 тыс. куб. м в час).

2. Учет реализации мероприятий, предусмотренных Генеральной схемой газоснабжения и газификации Ленинградской области (мероприятия местного значения) на первую очередь.

* Строительство межпоселковых газопроводов с газорегуляторными пунктами от ГРС «Ефимовская» к населенным пунктам Заголодно, Кожаково, Косые Харчевни, Красная Речка, Нос, Сомино, Спирово – 43,5 км (в границах Ефимовского городского поселения с учетом протяженности участков межпоселковых газопроводов, прокладываемых на территории Самойловского и Климовского сельских поселений).

3. Формируются следующие предложения, которые могут выноситься на рассмотрение для внесения в Генеральную схему газоснабжения и газификации Ленинградской области.

Мероприятие на первую очередь

* Строительство межпоселковых газопроводов с газорегуляторными пунктами в южной части городского поселка Ефимовский и к деревне Сосновый Бор – 1,2 км.

Мероприятие на расчетный срок

* Строительство межпоселкового газопровода с газорегуляторными пунктами от с. Сомино до д. Забелье – 6,2 км.

4. Мероприятия местного значения Ефимовского городского поселения, принимаемые в составе Генерального плана.

Мероприятие на первую очередь

* Развитие инфраструктуры газового хозяйства в газифицированных населенных пунктах: городской поселок Ефимовский и 8 сельских населенных пунктах (Заголодно, Кожаково, Косые Харчевни, Красная Речка, Нос, Сомино, Сосновый Бор, Спирово).

Мероприятие на расчетный срок

* Развитие инфраструктуры газового хозяйства в газифицированных населенных пунктах.

### Анализ системы сбора и утилизации ТБО

Организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора в соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» относится к полномочиям органов местного самоуправления поселений. По данным Паспорта безопасности Ефимовского городского поселения количество образующихся отходов составляет 12,5 тыс. куб. м в год. Несмотря на наличие Генеральной схемы санитарной очистки территории образуются несанкционированные свалки. Наиболее крупная из них расположена в г.п. Ефимовский. Среднегодовое количество поступающих отходов около 6,5 тыс. куб. м. Свалка расположена в 1,5 км от ближайшего водного объекта. Исследования воздействия объекта на атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды, почвенный покров, а также растительный и животный мир не проводились. Договора на прием отходов ежегодно заключаются с 35-40 организациями. Транспортирует отходы на данный объект одна организация, ее деятельность не лицензирована. Контроль состава прибывших отходов, послойная засыпка грунтом не проводятся. Отходы уплотняются. Наблюдательные скважины, ограждающие каналы и валы, система дренажа для сбора фильтрата отсутствуют. Свалка является локальным загрязнителем подземных вод.

Размещение полигона ТБО планируется для обслуживания нескольких поселений Бокситогорского муниципального района. Местоположение – вблизи д. Красная Речка. Проектируемая площадь полигона – 3,2 га. При реализации мероприятий Генерального плана необходимо провести более детальное исследование предлагаемого участка в соответствии с СП 2.1.7.1038-01, а также «Инструкцией по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для твердых бытовых отходов».

По данным комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области вд. Заголодноимеется заброшенное (в 1997 г.) захоронение крупного рогатого скота в ямах**.** Действующих могильников на территории городского поселения нет.

 Накопление ТБО в Ефимовском городском поселении

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Ед. изм. | Современное состояние | Первая очередь | Расчетный срок |
| Твердые бытовые отходы, общее количество | тыс. т/ год | 1,4 | 1,62 | 1,83 |

Для снижения загрязнение почвы и улучшения системы обращения с отходами помимо недопущения образования несанкционированных свалок и организации своевременного вывоза отходов предусматриваются следующие мероприятия:

* рекультивация свалки в городском поселке Ефимовский;
* организация пунктов сбора, приема и заготовки вторичного сырья в г.п. Ефимовский;
* организация централизованного сбора и вывоза отработанных компактных люминесцентных ламп от населения и хозяйствующих объектов;
* обеспечение своевременности сбора и вывоза бытовых отходов на действующий полигон твердых бытовых отходов вблизи города Пикалёво, на полигон твердых бытовых отходов вблизи города Бокситогорск, а также на новый полигон вблизи деревни Красная Речка (после открытия этого планируемого полигона).
* приобретение инсинератора для термической обработки биологических и медицинских отходов, либо заключение договора со специализированной организацией на обслуживание мобильным инсинератором;
* создание контейнерных площадок в соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»; комплектование контейнерных площадок контейнерами для сбора твердых бытовых и крупногабаритных отходов, в том числе в местах стоянки автомашин вдоль автомобильных дорог регионального и муниципального значения.
* приобретение контейнеров для ТБО и обустройство площадок под контейнеры ТБО в г.п. Ефимовский по ул. Красноармейская (1 площадка) и ул. Гагарина (2 площадки) (2017 г.), с. Сомино (2017 г. и 2019 г.), д. Заголодно, д. Красная Речка, д. Сухая Нива (2018 г.), д. Косые Харчевни, д. Спирово, д. Михалёво, д. Чудская (2019 г.);

Данные мероприятия являются важным элементом обеспечения устойчивого и экологически безопасного развития территории, рационального природопользования, формирования благоприятных условий жизнедеятельности населения.

# ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

**Основные цели и задачи реализации программы.**

Стратегической целью Программы является создание условий для эффективного функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры Ефимовского городского поселения обеспечивающих безопасные и комфортные условия проживания граждан, надежное и качественное обеспечение коммунальными услугами объектов социальной сферы и коммерческих потребителей, улучшение экологической обстановки на территории городского поселения.

Также целями Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ефимовского городского поселения являются:

* обеспечение доступности, надежности и стабильности услуг по тепло-, электро-, водоснабжению и водоотведению на основе полного удовлетворения спроса потребителей;
* приведение коммунальной инфраструктуры городского поселения в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания населения;
* повышение инвестиционной привлекательности предприятий коммунальной инфраструктуры.

Условием достижения целей Программы является решение следующих основных задач:

* Повышение эффективности управления коммунальной инфраструктурой городского поселения;
* Инженерно-техническая оптимизация и модернизация коммунальных систем;
* Взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем;
* Создание рентабельного, эффективного комплекса коммунальных инфраструктур, способных к бездотационному развитию;
* Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;
* Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг;
* Совершенствование механизмов снижения стоимости коммунальных услуг на основе ограничения роста издержек отраслевых предприятий при сохранении (повышении) качества предоставления услуг и устойчивости функционирования коммунальной инфраструктуры в долгосрочной перспективе;
* Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергетической эффективности коммунальной инфраструктуры;
* Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей;
* Создание экономических, организационно-правовых и других условий, обеспечивающих благоприятные факторы для реализации Программы;
* Улучшение состояния окружающей среды, способствующей экологической безопасности развития муниципального образования, а также созданию благоприятных условий для проживания.

Для качественного выполнения вышеперечисленных задач мероприятия, включаемые в Программу, должны быть сбалансированы по срокам и рассчитаны на достижение конкретных целей, а также учитывать перспективы развития систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с перспективным планированием территории Ефимовского городского поселения.

**Система программных мероприятий**

Программные мероприятия направлены на решение задач Программы и обеспечивают преемственность государственной политики в части реформирования жилищно–коммунального хозяйства, как на федеральном, так и на региональном и местном уровнях.

Реализация программных мероприятий должна осуществляться во взаимодействии с другими программами и мероприятиями, в рамках которых осуществляются инфраструктурные и социально-экономические преобразования на территории городского поселения.

Мероприятия, представленные в плане реализации мероприятий Программы, объединены по направлениям в соответствии с их содержанием и назначением.

Срок реализации программных мероприятий соответствует основным этапам территориального развития сельского поселения до 2035 года. Программа содержит перспективные мероприятия, сроки, реализации которых могут быть изменены в силу объективных обстоятельств.

По каждому из направлений программных мероприятий предусматривается решение задач, масштабность которых может варьироваться с учетом имеющихся ресурсов.

Основными критериями выбора мероприятий по каждому направлению явились следующие аспекты:

* степень износа уже имеющихся объектов системы коммунальной инфраструктуры;
* наличие морально и физически устаревшего оборудования;
* недостаточный уровень использования ресурсосберегающих технологий в рамках всей коммунальной инфраструктуры городского поселения
* наличие проблем в области экологии и охраны окружающей среды.
* приоритетные задачи развития Ефимовского городского поселения

В целом, комплексная реализация основных мероприятий Программы позволит создать условия для эффективного функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, что, в свою очередь, облегчит решение ряда социальных, экономических и экологических проблем, обеспечит комфортные условия проживания граждан, качественное предоставление коммунальных услуг коммерческим потребителям, повысит инвестиционную привлекательность предприятий коммунальной инфраструктуры.

1. КС – компрессорная станция. [↑](#footnote-ref-1)