**ПРОЕКТ**

**Администрация**

**Ефимовского городского поселения**

**Бокситогорского муниципального района Ленинградской области**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

\_\_\_\_\_\_\_ 2024 года п. Ефимовский № \_\_\_

**Об утверждении программы использования и охраны земель**

**администрацией Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области на 2024-2027 годы**

В соответствии со ст.ст. 11, 13 и 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Программу использования и охраны земель администрацией Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской областина 2024-2027 годы согласно приложению.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника сектора по управлению имуществом администрации Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области.

3. Постановление опубликовать (обнародовать) в газете "Новый путь" и на официальном сайте Ефимовского городского поселения.

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после официального опубликования.

Глава администрации С.И. Покровкин

Разослано: в АБМР, в прокуратуру, в дело.

**УТВЕРЖДЕНА**

постановлением администрации

Ефимовского городского поселения

Бокситогорского муниципального района Ленинградской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_ 2024года № \_

(приложение)

**ПРОГРАММА**

**использования и охраны земель**

**администрацией Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области на 2024-2027 годы**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящая программа использования и охраны земель администрацией Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области на 2024-2027 годы (далее – Программа) разработана в целях организации администрацией Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области использования и охраны земель, профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.2. Целями Программы являются:

- сохранение земли как важнейшего компонента окружающей среды и природного ресурса;

- обеспечение приоритета охраны земель;

- вовлечение земель в хозяйственный оборот;

- предупреждение нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований земельного законодательства;

- создание мотивации к добросовестному поведению субъектов;

- снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

1.3. Задачами Программы являются:

- проведение мероприятий по вовлечению земельных участков в хозяйственный оборот и соблюдением обязательных требований:

а) о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

б) о переоформлении юридическими лицами права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков или приобретении земельных участков в собственность;

в) об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

г) об обязанности по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

д) о соблюдении землепользователями принципа платности использования земель.

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

- повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан;

- заключение соглашения о взаимодействии между органом, осуществляющим государственный земельный надзор, и органом, осуществляющим муниципальный земельный контроль;

- создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами.

1.4. Сроки реализации программы: 2024 - 2027 годы.

**2. Мероприятия программы**

Реализация программы осуществляется по следующим направлениям:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
| 1. | Информирование подконтрольных субъектов о планируемых и проведенных проверках путем размещения информации в ФГИС "Единый реестр проверок", официальном сайте Ефимовского городского поселения | Постоянно | Сектор по управлению имуществом администрации Ефимовского городского поселения |
| 2. | Выявление фактов использования земельных участков, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки | Постоянно | Сектор по управлению имуществом администрации Ефимовского городского поселения |
| 3. | Выявление фактов отравления, загрязнения, порчи или уничтожения плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью или окружающей среде | Постоянно | Сектор по управлению имуществом администрации Ефимовского городского поселения |
| 4. | Проведение мероприятий по осуществлению муниципального земельного контроля | В соответствии с планом проведения плановых проверок | Сектор по управлению имуществом администрации Ефимовского городского поселения |
| 5. | Направление материалов по выявленным фактам нарушения земельного законодательства в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии и Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору для привлечения к ответственности, предусмотренной действующим законодательством РФ | В течение 3 рабочих дней с даты выявления нарушения | Сектор по управлению имуществом администрации Ефимовского городского поселения |
| 6. | Консультирование подконтрольных субъектов по телефону по вопросам соблюдения требований земельного законодательства | Постоянно | Сектор по управлению имуществом администрации Ефимовского городского поселения |
| 7. | Размещение на официальном сайте Ефимовского городского поселения обобщенной практики осуществления муниципального земельного контроля | Не реже одного раза в год | Сектор по управлению имуществом администрации Ефимовского городского поселения |
| 8. | Проведение разъяснительной работы с землепользователями по вопросам соблюдения требований земельного законодательства | Не реже одного раза в год | Сектор по управлению имуществом администрации Ефимовского городского поселения |
| 9. | Заключение новых соглашений о взаимодействии между органом, осуществляющим государственный земельный надзор, и органом, осуществляющим муниципальный земельный контроль | В случае расторжения действующего соглашения | Сектор по управлению имуществом администрации Ефимовского городского поселения |
| 10. | Проведение мероприятий по предоставлению свободных земельных участков, находящихся в муниципальной собственности | Постоянно | Сектор по управлению имуществом администрации Ефимовского городского поселения |