**Проект**

**Администрация**

**Ефимовского городского поселения**

**Бокситогорского муниципального района Ленинградской области**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 00.00 2022 года | п.Ефимовский | № 00 |

**О внесении изменений в постановление администрации Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области от 28.09.2022 № 192 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, государственная собственность на который не разграничена»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области от 01.08.2018 № 148 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения муниципальных функций (предоставления муниципальных услуг)», Уставом Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в постановление администрации Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области от 28.09.2022 № 192 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, государственная собственность на который не разграничена» (далее - Административный регламент), согласно приложению.

2. Постановление опубликовать (обнародовать) в газете «Новый путь» и разместить на официальном сайте Ефимовского городского поселения

3. Постановление вступает в силу на следующий день после официального опубликования.

Глава администрации С.И.Покровкин

Разослано: регистр МНПА, секторам, в дело.

Приложение

к постановлению администрации

Ефимовского городского поселения

от 00.00.2022 года № 00

**Изменения и дополнения в Административный регламент**

**предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, государственная собственность на который не разграничена»**

1. Пункт 1.1 административного регламента дополнить текстом следующего содержания: «Возможные цели обращения заявителя в рамках предоставления муниципальной услуги:

- предварительное согласование предоставления земельного участка в собственность за плату без проведения торгов;

- предварительное согласование предоставления земельного участка в собственность бесплатно;

- предварительное согласование предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов;

- предварительное согласование предоставления земельного участка в постоянное бессрочное пользование;

- предварительное согласование предоставления земельного участка в безвозмездное пользование».

2. В пункте 2.3 первый абзац изложить в новой редакции: «- решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка (с приложением схемы расположения земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать в соответствии со схемой расположения земельного участка) (приложение 2 к административному регламенту);».

3. Из пункта 2.5. исключить следующие правовые основания для предоставления муниципальной услуги:

« - Постановление Правительства РФ от 25.12.2021 № 2490 «Об утверждении исчерпывающего перечня документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых для выполнения предусмотренных частями 3 - 7 статьи 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации»;».

4. В подпункте 1 пункта 2.6 первый абзац изложить в новой редакции:

«1) для предоставления муниципальной услуги заполняется заявление в электронной форме согласно приложению 1 к административному регламенту (в случае если требуется утверждение схемы расположения земельного участка) либо согласно приложению 1 к административному регламенту (в случае если утверждение схемы расположения земельного участка не требуется):».

5. В пункте 2.6:

а) исключить подпункты 16, 17, 22, 34, 40;

б) подпункты 18 – 48 соответственно считать подпунктами 16 – 43.

6. Пункт 2.7 дополнить абзацами следующего содержания:

« - сведения о трудовой деятельности за периоды после 1 января 2020 года;

* договор найма служебного жилого помещения, в случае, если обращается гражданин, которому предоставлено служебное помещение в виде жилого дома, за предоставлением в безвозмездное пользование;
* соглашение об изъятии земельного участка, если обращается лицо, у которого изъят участок, предоставленный в безвозмездное пользование, за предоставлением в безвозмездное пользование или если обращается лицо, у которого изъят предоставленный в аренду земельный участок, за предоставлением в аренду;
* решение субъекта Российской Федерации о создании некоммерческой организации в случае, если обращается некоммерческая организация, созданная субъектом Российской Федерации в целях жилищного строительства для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, за предоставлением в безвозмездное пользование;

- государственный контракт, если обращается лицо, с которым заключен государственный контракт на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения обороны страны и безопасности государства, осуществляемых полностью за счет средств федерального бюджета, за предоставлением в безвозмездное пользование».

6. В пункте 3.1.3.8 второй абзац дополнить словами следующего содержания: «(с приложением схемы расположения земельного участка - в случае если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать в соответствии со схемой расположения земельного участка);».