

УТВЕРЖДАЮ
заместитель главы
администрации



Ефимовского городского поселения

В.А. Зобкова

ПРОТОКОЛ № 1

о принятии к участию в отборе застройщиков для реализации масштабного инвестиционного проекта, предполагающего строительство многоквартирного жилого дома в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области

гп. Ефимовский

23 сентября 2019 года
15ч.00 мин.

Комиссия по отбору застройщиков для реализации масштабного инвестиционного проекта, предполагающего строительство многоквартирного жилого дома в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, сформированная постановлением администрации Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области от 04.09.2019г. № 202 «Об утверждении Порядка отбора застройщиков для реализации масштабного инвестиционного проекта, предполагающего строительство многоквартирных жилых домов в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области» в составе:

Председатель комиссии:

Зобкова В.А. заместитель главы администрации Ефимовского
городского поселения

Секретарь комиссии:

Титова С.В. ведущий специалист организационно-хозяйственного
сектора администрации Ефимовского городского
поселения

Члены комиссии:

Андреева Е.В.	начальник финансово-экономического сектора администрации Ефимовского городского поселения
Покровкина Н.А.	ведущий специалист сектора по управлению имуществом администрации Ефимовского городского поселения
Степанов А.В.	начальник сектора по управлению имуществом администрации Ефимовского городского поселения
Юников И.В.	ведущий инженер отдела по строительству администрации Бокситогорского муниципального района Ленинградской области

рассмотрев поданные заявки на участие в конкурсном отборе застройщиков для реализации масштабного инвестиционного проекта, предполагающего строительство многоквартирного жилого дома в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области в отношении земельного участка площадью 6165 кв.м., расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район, гп. Ефимовский, ул. Гагарина, з/у №6, кадастровый номер: 47:18:0248001:4062, вид разрешённого использования: малоэтажная жилая застройка (извещение о проведении конкурсного отбора размещено на официальном сайте администрации Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области – <http://efimadmin.ru>; основание проведения конкурсных процедур - распоряжение администрации Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области от 02.09.2019 №58/1-р "О проведении конкурсного отбора застройщиков для реализации масштабного инвестиционного проекта, предполагающего строительство многоквартирного жилого дома в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области") и документы, необходимые для участия в нем от:

- Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Ленинградской области 1" (заявка от 17.09.2019, время подачи заявки – 11⁰⁰ часов, регистрационный номер – 1);

составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе застройщиков поступила одна заявка в запечатанном конверте от общества с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Ленинградской

области 1" (ОГРН-1194704008311, ИНН-4705080620, КПП-470501001, юридический адрес: 188300, Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Соборная, д.10Б, литер Б1, часть пом.28). Целостность конверта не нарушена.

В конверте представлены следующие документы:

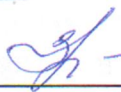
- заявка на участие в конкурсе;
- Заключение о соответствии АО "Ленинградской областное агентство ипотечного и жилищного кредитования", дело №139/2017 от 15.08.2017;
- Выписки из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении ООО "Спецзастройщик ЛО 1" от 29.08.2019г. и АО "ЛенОблАИЖК" от 29.08.2019г.;
- Протокол №1 общего собрания учредителей ООО "Спецзастройщик ЛО 1" от 26.03.2019
- Доверенность №ВО-04 от 12.09.2019;
- Разрешения на ввод объектов в эксплуатацию: №RU47506000-14 от 12.10.2011г., № RU47503000-004 от 06.02.2015г., №47- RU47502000-136/2015 от 10.05.2018г.;
- Эскизный проект многоквартирного жилого дома.

Решение комиссии:

1. Допустить к участию в отборе застройщиков следующего заявителя:
 - Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Ленинградской области 1" (заявка от 17.09.2019, время подачи заявки – 11⁰⁰ часов, регистрационный номер – 1)

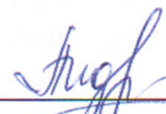
2. Настоящий протокол составлен в двух экземплярах и подлежит опубликованию на официальном сайте администрации Ефимовского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области – <http://efimadmin.ru>

Председатель комиссии



В.А. Зобкова

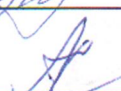
Члены комиссии:



Е.В. Андреева



Н.А. Покровкина



А.В. Степанов



И.В. Юников

Секретарь комиссии



С.В. Титова